

Comunicato Stampa

FIA quotato “VALORE IMMOBILIARE GLOBALE” in liquidazione

Cessione dell’immobile sito in Via Bombay, 5 – Roma

Milano, 23 marzo 2023

Facciamo seguito al nostro precedente comunicato, pari oggetto, del 20 dicembre 2022, per comunicare che, a seguito di richiesta della controparte acquirente, la stipula dell’atto definitivo di compravendita dell’immobile in oggetto è stata posticipata al giorno **20 aprile 2023**.

Restano confermati i termini economici dell’operazione con un prezzo di vendita pari ad euro 12.000.000.

A seguito di tale circostanza, l’approvazione della Relazione Finale di liquidazione del Fondo, da parte del Consiglio di Amministrazione di Castello SGR, è ora spostata alla data del **02 maggio 2023**.

Resta confermato il rispetto dei tempi di liquidazione finale del Fondo nei termini stabiliti dal Regolamento di Gestione del Fondo (art. 16.6) e cioè entro 180 giorni dalla scadenza del termine di durata del Fondo.

Come già anticipato nel Comunicato Stampa del 15 dicembre 2022, l’ultimo giorno di negoziazione sul mercato MIV del Fondo Valore Immobiliare Globale è risultato essere il giorno 28 dicembre 2022, con revoca della quotazione a far data dal 29 dicembre 2022, con esecuzione dei relativi contratti il 30 dicembre 2022.

L’estratto dell’atto di compravendita verrà messo a disposizione del pubblico presso la sede di Castello SGR S.p.A. in Milano, via G. Puccini 3, presso la sede del depositario State Street Bank International GmbH – Succursale Italia in Milano, Via Ferrante Aporti 10, nonché reso disponibile sul sito internet della Società di Gestione (www.castellosgr.com) e sul sito internet di Teleborsa S.r.l. (www.emarketstorage.com), quale meccanismo di stoccaggio centralizzato delle informazioni regolamentate della SGR.

Castello SGR è una società di gestione del risparmio indipendente specializzata in fondi comuni di investimento immobiliare di tipo chiuso, nata dall’iniziativa di un gruppo di operatori istituzionali con primarie competenze nell’ambito immobiliare e finanziario. Grazie ad un management team con un importante track record, Castello SGR promuove e gestisce strumenti di investimento immobiliare innovativi - nell’ambito sia di operazioni di sviluppo che di valorizzazione di asset - finalizzati alla creazione di valore attraverso una gestione dinamica dei portafogli.

Per ulteriori informazioni si prega contattare:

Castello SGR S.p.A.

Via G. Puccini, 3 – 20121 Milano;

Tel.: +39 02/45436.1 - Fax +39 02 45436441

E-mail: info@castellosgr.com Sito internet: www.castellosgr.com

Community – Consulenza nella Comunicazione

Auro Palomba, Marco Rubino, Nello Bologna

Tel. + 02 89404231

CASTELLO SGR S.P.A.

Società di Gestione del Risparmio

Sede legale, direzionale e amministrativa

Via G. Puccini, 3 - 20121 Milano - Tel. +39.02.45436.1

Fax +39.02.45436.441 - www.castellosgr.com

info@castellosgr.com - pec.castellosgr@legalmail.it

Iscrizione al Registro delle Imprese di Milano,

P.IVA e Codice Fiscale: 13456100158 – R.E.A. 1653352

Iscritta al n. 47 dell’Albo delle Società di Gestione

del Risparmio di cui all’art. 35, comma 1 del D.Lgs. 58/98

Capitale sociale € 4.801.506