Studio Notarile
Fabio Gaspare Pantè - Notaio

Certifico io sottoscritto dottor Fabio Gaspare Pantè, Notaio in Milano che con atto da me ricevuto in data odierna la società
- **"CASTELLO SOCIETA' DI GESTIONE DEL RISPARMIO S.P.A."** in forma abbreviata **"CASTELLO SGR S.P.A."**, con sede legale in Milano, Via Puccini n. 3, col capitale sociale deliberato pari a Euro 4.812.306,00 di cui sottoscritto e versato Euro 4.365.058,00, iscritta al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi al numero di iscrizione e Codice Fiscale 13456100158, ed al R.E.A. con il numero 1653352, iscritta al n. 47 dell'Albo delle SGR - Sezione Gestori di FIA di cui all'art. 35 comma 1 del D.Lgs. 24 febbraio 1998 n. 58, che interviene in qualità di società di gestione del fondo comune di investimento alternativo immobiliare di tipo chiuso riservato ad investitori professionali denominato "**FONDO RISPARMIO IMMOBILIARE UNO ENERGIA**",
ha venduto alla società
- **"BERUTO 18 S.R.L."**, con sede legale in Merano (BZ), via Cassa di Risparmio n. 24, capitale sociale Euro 10.000,00 (diecimila virgola zero zero) interamente versato, codice fiscale e numero d'iscrizione presso il Registro delle Imprese di Bolzano n. 03136420217, REA n. 235123,
la piena ed esclusiva proprietà di quanto segue (**"Immobile"**):
- in Comune di Milano Via Cesare Beruto n. 18,
complesso immobiliare destinato ad uffici ed attività direzionali con annesse aree scoperte.
L'Immobile è censito nel Catasto di detto Comune come segue:
Catasto Fabbricati
foglio 278 (duecentosettantotto), mappale 460 (quattrocentosessanta), subalterno 701 (settecentouno), Z.c. 2, via Cesare Beruto, n. 18, piano T-7-S1-S3, categoria D/8, R.C. Euro 169.019,00
Catasto Terreni
foglio 278 (duecentosettantotto), mappale 460 (quattrocentosessanta), ente urbano, di are 45 centiare 10.

Milano, 29 ottobre 2021.

Studio: Via Victor Hugo, 1 - 20123 Milano Tel. 02.72001607 - Fax 02.72007661
fgpante@notariato.it
Cod.Fiscale - Partita I.V.A. ***08330220966***